



МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Ул. Ленина, д. 1а, г. Иркутск, 664027

(для корреспонденции)

Ул. Карла Либкнехта, д. 47, г. Иркутск, 664007

тел.: (3952) 29-41-86, факс: (3952) 29-43-19

E-mail: imus@govirk.ru

Председателю некоммерческой
организации «Ассоциация
муниципальных образований
Иркутской области»

В.А. Семенову

ул. Д. Событий, 1076
г. Иркутск, 664007

24.08.2015 № 51-25-1434/5

на № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Уважаемый Вадим Александрович!

На имя Губернатора Иркутской области С.В. Ерошенко поступило обращение руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области В.П. Жердева, по вопросу оказания содействия в получении информации от организаций технической инвентаризации о ранее учтенных объектах капитального строительства (прилагается).

В соответствии с Порядком включения в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 11.01.2011 № 1 (далее – Порядок), Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области совместно с филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области проводится работа по наполнению государственного кадастра недвижимости сведениями о ранее учтенных объектах капитального строительства.

В соответствии с указанным Порядком филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области в организации технической инвентаризации направляются запросы о предоставлении сведений и копий технических паспортов по ранее учтенным объектам капитального строительства.

Согласно информации, представленной филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области, в целях наполнения государственного кадастра недвижимости сведениями о ранее учтенных объектах недвижимости, в организации технической инвентаризации по состоянию на 15 января 2015 года направлено 34235 запросов по объектам капитального строительства, из них поступило ответов по 847 объектам

капитального строительства. По остальным запросам ответы от организаций технического учета не поступали.

Необходимо отметить, что отсутствие данных по таким объектам недвижимости в государственном кадастре недвижимости приводит к снижению поступлений в местные бюджеты в виде налогов на имущество физических лиц.

В связи с чем, органам местного самоуправления необходимо оказать содействие в устранении проблем во взаимодействии с организациями технической инвентаризации по вопросу предоставления сведений и документов (копии технических паспортов) о ранее учтенных объектах капитального строительства филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области для внесения сведений по таким объектам недвижимости в государственный кадастр недвижимости.

Прошу данную информацию довести до органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области для активизации работы в данном направлении.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Временно замещающая
должность заместителя министра



А.В. Кузикова